

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, його очікуваної вартості та розміру бюджетного призначення предмета закупівлі

Замовник: Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради
Предмет закупівлі: Капітальний ремонт об'єктів кладовища «Сухий Яр» (14 черга) в м. Біла Церква Київської області. Коригування (код ДК 021:2015 – 45453000-7 – Капітальний ремонт і реставрація).

Код CPV: 45453000-7 – Капітальний ремонт і реставрація.

Ідентифікатор закупівлі: UA-2026-10-06-008527-a

Тип процедури: Відкриті торги з особливостями

Обґрунтування доцільності закупівлі: Частиною 2 статті 10 Закону України "Про благоустрій населених пунктів" передбачено, що до повноважень виконавчих органів сільських, селищних, міських рад належить: забезпечення виконання місцевих програм та здійснення заходів з благоустрою населених пунктів, та організація місць відпочинку для населення.

Згідно з Положенням про Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 09 квітня 2025 року №7087-71-VIII, Департамент відповідно до покладених на нього завдань організовує та виконує функції замовника, зокрема з утримання, поточного ремонту, капітального ремонту, реконструкції та будівництва об'єктів та елементів благоустрою Білоцерківської міської територіальної громади за рахунок коштів бюджету Білоцерківської міської територіальної громади. Роботи по Капітальному ремонту об'єктів кладовища "Сухий Яр" (14 черга) в м. Біла Церква Київської області. Коригування (код ДК 21:2015 – 45453000-7 – Капітальний ремонт і реставрація) включають в себе благоустрій території Алеї Слави для поховань загиблих військових.

Розмір бюджетних призначень на цей вид робіт згідно кошторису – 8 371 202,40 грн. з ПДВ.

Обґрунтування обсягів закупівлі: Обсяг закупівлі робіт з капітального ремонту об'єктів кладовища "Сухий Яр" в м. Біла Церква Київської області визначено на підставі протоколу робочої наради з приводу розгляду Схеми концептуального рішення щодо облаштування кладовища «Сухий Яр» м. Біла Церква Київської області (від 7 вересня 2023 р.), проектно-кошторисної документації, технічного завдання та дефектних актів, складених із урахуванням вимог Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154 (із змінами).

Обґрунтування технічних та якісних характеристик закупівлі:

Технічні та якісні характеристики закупівлі визначено відповідно до розробленої та затвердженої проектно-кошторисної документації по «Капітальному ремонту об'єктів кладовища "Сухий Яр" (14 черга) в м. Біла Церква Київської області. Коригування.(код ДК 21:2015 – 45453000-7 – Капітальний ремонт і реставрація). Технічна специфікація містить заплановані обсяги робіт, відповідно до розробленої та затвердженої проектно-кошторисної документації, яка пройшла експертизу і отримала позитивний висновок (№ 1130/е/26 від 01 жовтня 2026 року).

Обґрунтування очікуваної ціни закупівлі/бюджетного призначення: Очікувана вартість закупівлі робіт з капітальному ремонту об'єктів кладовища "Сухий Яр" (14 черга) в м. Біла Церква Київської області. Коригування.(код ДК 21:2015 – 45453000-7 – Капітальний ремонт і реставрація) визначається з урахуванням кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» відповідно до розробленої та затвердженої проектно-кошторисної документації та з урахуванням видів та обсягів робіт, що планується закупити, відповідно до ДСТУ Б Д.1.1-7:2013 «Правила визначення вартості проектно-вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво» і складає:

-8 371 202,40 грн., з ПДВ;
-6 976 002,00 грн. без ПДВ;

в т.ч.:

- **135 982,00 грн – кошти на покриття ризиків без ПДВ;**
- **246 973,00 грн. – кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами без ПДВ;**
- **6 593 047,00 грн – кошти на будівельні роботи (прямі витрати, прибуток, кошти на покриття адміністративних витрат будівельної організації) без ПДВ.**